



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ  
15 ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 1982

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ  
551

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αναγκαστική απαλλοτρίωση κτημάτων στην περιοχή του Νομού 'Αρκαδίας, για τις ανάγκες της 'Αεροπορίας. .... 1

Αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης στην περιοχή του Νομού 'Αττικής, για την κατασκευή των Γ.Μ. 150 ΚΥ «ΣΥΣΤΗΜΑ (ΑΓ. ΣΤΕΦΑΝΟΣ — Ν. ΧΑΛΚΗΔΟΝΑ) — Κ.Υ.Τ. ΑΧΑΡΝΩΝ Ι» και «ΣΥΣΤΗΜΑ (ΑΓ. ΣΤΕΦΑΝΟΣ — Ν. ΧΑΛΚΗΔΟΝΑ) Κ.Υ.Τ. ΑΧΑΡΝΩΝ ΙΙ» και σύσταση δωρεάς ενάρετας διέλευσης των παραπάνω Γ.Μ. .... 2

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για τη διαπλάτυνση οδού Κοινότητας Σαλμενίκου Ν. 'Αχαΐας. .... 3  
Κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης έκτασης 8.000 τ.μ. για το διπλασιασμό σιδηρ. γραμμής μεταξύ 'Αλιδέου Λεωσείας (Χ.Θ. 131 — 500 π.μ.). .... 4

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων υπέρ της Κοινότητας Πηγαϊδανίων στο Ν. 'Ηρακλείου. .... 5

Κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης έκτασης συνολικού εμβαδού 2.058 Μ2 για την επέκταση των εργασιών απαλλοτρίωσης των προανών της παρ/κής οδού 'Ηγουμενίσσης—Πρέβεζας περιοχή Τσομπά Λάξη (Λυγιά) Χ.Θ. 21—906. .... 6

Κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης έκτασης συνολικού εμβαδού 3.150 Μ2 λόγω κατολισθήσεως στην περιοχή Κοινότητας Λούτσας. — Τμήμα ΙΙΙ (χ.θ. 15 + 750) λόγω κατολισθήσεως κατά τη διάνοιξη της παραλιακής οδού 'Ηγουμενίσσης — Πρέβεζας. .... 7

Κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης έκτασης συνολικού εμβαδού 6.200 Μ2 για τη διαμόρφωση ισόπεδης συνδέσεως στη θέση Λιμποχωδίτη παραλιακής οδού 'Ηγουμενίσσης—Πρέβεζας με την 'Εθνική οδό Τ. Καλογήρου — Πρέβεζας στη χ.θ. 21—000. .... 8

#### ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων υπέρ του Δήμου Σερρών. .... 9

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

Παρακατάθεση απόζημιώσεως, από αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων της οδού ΚΕΡΑΜΩΤΗΣ — ΝΕΑ ΠΟΛΕΩΣ, του Νομού Λακωνίας. .... 10

#### ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Θεσσαλονίκης. .... 11  
Εξομοίωση της γενομένης παρακαταθέσεως απόζημιώσεως λόγω προεκτάσεως οικοπεδικών τμημάτων εν Κομοτηνῇ. .... 12

#### ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

Διόρθωση σφάλματος στη Γ. 30338/82 απόφαση του 'Υπουργού Χ.Ο.Π. .... 13  
Διόρθωση σφάλματος στην 3692/16.6.82 απόφαση της Νομαρχίας Φωκίδος. .... 14

#### ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

'Αριθ. Α. 14105/8434

(1)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση κτημάτων στην περιοχή του Νομού 'Αρκαδίας, για τις ανάγκες της 'Αεροπορίας.

#### ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΜΥΝΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτρίώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β. Δ/τος 139/71 «περί της αρμοδιότητας των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τιμών απαλλοτριώσεων»
2. Τις διατάξεις του Νόμου ΓΕΙΣΤ/1907 και τις διατάξεις του Νόμου 4442/1929 «περί κυρώσεως του από 21 Σεπτεμβρίου 1926 Ν. Δ/τος «περί Στρατιωτικών και Ναυτικών Είσορων και Ναυλώσεων» όπως έχουν τροποποιηθεί.
3. Τη γνωμοδότηση του Γενικού 'Επιτελείου 'Αεροπορίας αριθ. Φ 462/179/372388/ΣΧ 960/11.2.82.
4. Την απόφαση του Πρωθυπουργού 072.2/18/Β 3230/7.7.82 (ΦΕΚ 471/9.7.82 τ. Β') για την ανάθεση αρμόδιοι τήτων του 'Υπουργού 'Εθνικής 'Αμυνας στον 'Υφυπουργό 'Εθνικής 'Αμυνας Π. Ζαχαρίκο.
5. Την κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του 'Υπουργού Οικονομικών αριθ. 14355/12.7.82 (ΦΕΚ 474/13.7.82 τ. Β') σχετικά με ανάθεση αρμοδιοτήτων στους 'Υφυπουργούς Οικονομικών, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για τη διευθέτηση της κοίτης της αποχετευτικής τάφρου του 'Αεροδρομίου Τριπόλεως, έκτασης εμβαδού 21.700 Μ2 που βρίσκεται στην περιοχή του Νομού 'Αρκαδίας και φαίνεται στο αριθ. 3γ—88/27.11.81 και με κλίμακα 1:1000 κτηματολογικό διά-

γραμμά που συντάξε η Διεύθυνση Έργων (Γ5) του Γενικού Έπιτελείου Αεροπορίας και στον αντίστοιχο αριθ. 3γ—89/1.12.81 κτηματολογικό πίνακα.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι: 1) Νικόλαος Παναγιώτης Αγγελόπουλος, 2) Βασίλειος Γεωργίου Μπότης κλπ.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη του.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 10 Σεπτεμβρίου 1982

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΜΥΝΑΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ  
ΠΑΥΣΑΝΙΑΣ Χ. ΖΑΚΟΛΙΚΟΣ ΠΑΝΑΓ. ΡΟΥΜΕΛΙΩΤΗΣ

Αριθ. Ε. 14106/2481

(2)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης στην περιοχή του Νομού Αττικής, για την κατασκευή των Γ.Μ. 150 KV «Σύστημα (Άγιος Στέφανος — Ν. Χαλκηδόνα) — Κ.Υ.Τ. Αχαρνών Ι» και «Σύστημα (Άγιος Στέφανος — Ν. Χαλκηδόνα) Κ.Υ.Τ. Αχαρνών ΙΙ» και σύσταξη δουλείας ενάερας διέλευσης των παραπάνω Γ.Μ.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΦΥΣΙΚΩΝ ΠΟΡΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β. Δ/τος 139/71 «περί της αρμοδιότητας των Νομαρχών προς κήρυξη αναγκαστικών τινών απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 4 παρ. 2, του Νόμου αριθ. 1468/1950 «περί ιδρύσεως Δημόσιας Επιχειρήσεως Ήλεκτρισμού», όπως έχει τροποποιηθεί και συμπληρωθεί μεταγενέστερα, δυνάμει του Α.Ν. αριθ. 1672/1951, που κυρώθηκε με το Νόμο αριθ. 2113/1952.

3. Τις διατάξεις του άρθρου 9 του Α.Ν. αριθ. 1566/1950 «περί κυρώσεως της μετά του οίκου «ΕΒΑΣCO» συναφθείσης την 20ήν Ιουλίου 1950 συμβάσεως κλπ.», όπως έχουν κυρωθεί, τροποποιηθεί και συμπληρωθεί με το Νόμο αριθ. 1633/1951.

4. Την απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Δημοσίας Επιχειρήσεως Ήλεκτρισμού αριθ. 27 (συνεδρίασή του αριθ. 3/21.1.82).

5. Την κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομικών αριθ. 11355/12.7.82 (ΦΕΚ 474/13.7.1982 τ. Β') σχετικά με ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Οικονομικών, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημοσίας ωφέλειας και ειδικότερα:

Α. 1. Για την εγκατάσταση σιδηρών στύλων και χαλυδένιων πύργων της Γραμμής Μεταφοράς 150 KV «Σύστημα (Άγιος Στέφανος — Ν. Χαλκηδόνα) — Κ.Υ.Τ. Αχαρνών Ι» έκτασης συνολικού έμβαδού 457 Μ2, η οποία αποτελείται από δέκα πέντε (15) τετράγωνα τεμάχια έδαφους.

Από τα ως άνω τετράγωνα τεμάχια έδαφους τα δώδεκα (12) στα οποία θα εγκατασταθούν οι σιδηροί στύλοι με αριθμούς 1 έως και 10, 12 και 14 έχουν έμβαδo 4 Μ2 το καθένα (2 μ. Χ 2 μ. ίσον 4 Μ2), το ένα (1), στο οποίο θα εγκατασταθεί ο πύργος με αριθμό 11, έχει έμβαδo 121 Μ2 (11 μ. Χ 11 μ. ίσον 121 Μ2) και τα υπόλοιπα δύο (2), στα οποία θα εγκατασταθούν οι πύργοι με αριθμό 86Α και 13, έχουν έμβαδo 144 Μ2 το καθένα (12 μ. Χ 12 μ. ίσον 144 Μ2).

2. Για την εγκατάσταση σιδηρών στύλων και χαλυδένιων πύργων της Γραμμής Μεταφοράς 150 KV «Σύστημα (Άγιος Στέφανος — Ν. Χαλκηδόνα) — Κ.Υ.Τ. Αχαρνών ΙΙ», έκτασης συνολικού έμβαδού 630 Μ2, η οποία αποτελείται από δέκα έπτά (17) τετράγωνα τεμάχια έδαφους.

Από τα ως άνω τετράγωνα τεμάχια έδαφους τα δέκα τρία (13), στα οποία θα εγκατασταθούν οι σιδηροί στύλοι με αριθμό 1 έως και 12 και 14, έχουν έμβαδo 4 Μ2 (2 μ. Χ 2 μ. ίσον 4 Μ2) το καθένα, το ένα (1), στο οποίο θα εγκατασταθεί ο πύργος με αριθμό 13, έχει έμβαδo 121 Μ2 (11 μ. Χ 11 μ. ίσον 121 Μ2), τα δύο (2), στα οποία θα εγκατασταθούν οι πύργοι με αριθμό 85 Β και 15, έχουν έμβαδo 144 Μ2 το καθένα (12 μ. Χ 12 μ. ίσον 144 Μ2) και το υπόλοιπο ένα (1), στο οποίο θα εγκατασταθεί ο πύργος με αριθμό 85Α, έχει έμβαδo 169 Μ2 (13 μ. Χ 13 μ. ίσον 169 Μ2).

Β. Για τη σύσταξη δουλείας ενάερας διέλευσης των άνω των Γραμμών Μεταφοράς 150 KV: α) «Σύστημα (Άγιος Στέφανος — Ν. Χαλκηδόνα) — Κ.Υ.Τ. Αχαρνών Ι» και β) «Σύστημα (Άγιος Στέφανος — Ν. Χαλκηδόνα) — Κ.Υ.Τ. Αχαρνών ΙΙ», σε λωρίδα έδαφους συνολικού έμβαδού 106.229 Μ2.

Η παραπάνω λωρίδα έδαφους, στην οποία συνιστάται δουλεία ενάερας διέλευσης των άνω άγωγών, περιλαμβάνεται μεταξύ των έξής χιλιομετρικών θέσεων:

α) 27 συν 054 και 29 συν 243 της Γραμμής Μεταφοράς 150 KV «Σύστημα (Άγιος Στέφανος — Ν. Χαλκηδόνα) — Κ.Υ.Τ. Αχαρνών Ι» και

β) 27 συν 072 και 29 συν 240 της Γραμμής Μεταφοράς 150 KV «Σύστημα (Άγιος Στέφανος — Ν. Χαλκηδόνα) — Κ.Υ.Τ. Αχαρνών ΙΙ».

Το περιεχόμενο της δουλείας συνίσταται στο δικαίωμα του προσωπικού των συνεργείων και των τεχνικών μέσων της ΔΕΗ ή των όριζόμενων απ' αυτή προσωπών στις βαρυνόμενες με δουλεία εκτάσεις, για την εκτέλεση κάθε εργασίας εγκατάστασης, λειτουργίας, επιθεώρησης, επισκευών, συντήρησης και αντικατάστασης των άνωθεν αυτών εναερίων άγωγών και των πύργων και στύλων τους.

Στις βαρυνόμενες με δουλεία διέλευσης παραπάνω εκτάσεις επιτρέπεται η οικοδόμηση εφόσον πληρούνται οι παρακάτω δύο (2) όροι:

α) Η κατακόρυφη απόσταση των ύψηλοτέρων σημείων των κτισμάτων από τους άγωγούς κάθε γραμμής, σε θερμοκρασία 50° C και άπνοια, πρέπει να είναι τουλάχιστον πέντε μέτρα.

Στο ύψος των κτισμάτων περιλαμβάνεται και κάθε είδους κατασκευή πάνω απ' αυτά (π.χ. δώματα, κουδούνια απολήξεως κλιμακωτάσιων, στηθαία, ιστοί, κεραίες δεκτών τηλεόρασης κλπ.).

β) Τα κτίσματα η οι εγκαταστάσεις πρέπει να μη δημιουργούν δυσμενείς συνθήκες για την ασφάλεια και λειτουργία της γραμμής (αποθήκες εύρηκτων και πετρελαιοειδών, εργοστάσια που αναδίδουν ελαβερούς καπνούς ή αέρια, συσσωρεύσεις εύλεκτων υλών κλπ.).

Οι εκτάσεις που απαλλοτριώνονται καθώς και η έκταση που βαρύνεται με τη δουλεία περιλαμβάνονται στην κτηματική περιοχή του Δήμου Αχαρνών του Ν. Αττικής και εικονίζονται με κλίμακα 1:1000 στο αριθ. 52566/Οκτώβριος 1981/Φύλλα 1 έως 3 κτηματολογικό διάγραμμα και στους κτηματολογικούς πίνακες που βρίσκονται πάνω στο διάγραμμα αυτό. Η όδευση των γραμμών εικονίζεται με κλίμακα 1:10.000 στο αριθ. 52565/Οκτώβριος 1981/Φύλλο 1/Ενδεικτικό γάρτη κτηματολογίου. Τα διαγράμματα αυτά συντάχθηκαν από την αρμόδια Υπηρεσία της ΔΕΗ και θεωρήθηκαν από το Διευθυντή του Υπουργείου Βιομηχανίας και Ενέργειας Θ. Κρητικό στις 15.2.82.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι: 1) Ιωάννης Δημητρίου Δίελας, 2) Έλευθέριος Δημητρίου Δίελας κλπ.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ της Δημοσίας Έπιχειρήσεως Ήλεκτρισμού και με δαπάνη της.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Έφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 10 Σεπτεμβρίου 1982

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ  
ΠΑΝΑΓ. ΡΟΥΜΕΛΙΩΤΗΣ

ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΦΥΣΙΚΩΝ ΠΟΡΩΝ  
ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΚΟΥΛΟΥΜΠΗΣ

Αριθ. Α. 26365

(3)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για τη διαπλάτυνση έδου Κοινότητας Σαλμενίκου Ν. Αχαΐας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Με την αριθ. Α. 26365/13.9.82 απόφασή μας επικυρώθηκε η αριθ. 20/1982 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Σαλμενίκου περί αναγκαστικής απαλλοτρίωσης των κατωτέρω ακινήτων για τη διαπλάτυνση κοινοτικής οδού:

α) Τμήματος επίκλινοῦς ἀγροῦ ἔκτασης 47 Χ 0,90 ἴσον 42,30 τ.μ. καὶ 47,0 Χ 0,90 ἴσον 42,30 τ.μ. ἰδιοκτησίας Καραδήμα Σταματίου τοῦ Γεωργίου, κάτοικου Σαλμενίκου, ποῦ συνορεύει πρὸς ἀνατολικά μὲ ἀγρὸ Ἡλία Πατράκη, πρὸς Δυτικά μὲ ἀγρὸ Γεωργίου Λούπη καὶ στασιδάρμπελο Θεοδώρου Ξυλιά, στὸ Βορρὰ μὲ ἀγρὸ Παπακυροπούλου Χρήστου καὶ στὸ Νότο μὲ Νεκροταφεῖο. Σύνολο ἀπαλλοτριωμένης ἔκτασης 84,60 τ.μ.

β) Τμήματος ἀκαλλιέργητου ἀγροῦ ἔκτασης 13,00Χ1,00 ἴσον 13,00 τ.μ., 6,40 Χ 1,20 Χ 1/2 ἴσον 3,80 τ.μ. καὶ 9,0 Χ1,20Χ1/2 ἴσον 5,40 τ.μ. ἰδιοκτησίας Λούπη Γεωργίου, ποῦ συνορεύει πρὸς Ἀνατολικά μὲ ἀγροτικὸ δρόμο, πρὸς Δυτικά μὲ ἀγρὸ Παπακυροπούλου Ἀλεξίου, στὸ Βορρὰ μὲ ἀγρὸ Κανάγια Νικολάου καὶ στὸ Νότο μὲ ἀγρὸ Παπακυροπούλου Χρήστου. Σύνολο ἀπαλλοτριωμένης ἔκτασης 22,20 τ.μ.

Πάτρα, 13 Σεπτεμβρίου 1982

Με Ἐντολὴ Νομάρχης

Ὁ Διευθυντὴς  
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΤΕΠΕΤΕΣ

Αριθ. 6748

(4)

Κήρυξη ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἑκτάσεως 8.000 τ.μ. γιὰ τὸ διπλασιασμὸ σιδηροδρομικῆς γραμμῆς μεταξὺ Ἀλιάρτου Λεβαδείας (χ.θ. 131—500 π.π.).

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΒΟΙΩΤΙΑΣ

Έχοντας ὑπόψη:

1. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 797/71 «περ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων» σὲ συνδυασμὸ μὲ τὶς διατάξεις τοῦ Βασ. Δ/τος 139/71 «περὶ ἀρμοδιότητος τῶν Νομαρχῶν πρὸς κήρυξιν ἀναγκαστικῶν τινῶν ἀπαλλοτριώσεων»

2. Τὶς διατάξεις τοῦ ἀρθροῦ 7 παρ. 1 Ν. Διατάγματος 647/70 «περὶ ἰδρύσεως Ὁργανισμοῦ Σιδηροδρόμων Ἑλλάδος».

3. Τὶς διατάξεις τοῦ ἀρθροῦ 7 παρ. 1 Ν. Διατάγματος 532/72 «περὶ κωδικοποιήσεως εἰς ἑνιαῖο κείμενο τῶν περὶ ἰδρύσεως ΟΣΕ ἰσχυρῶν διατάξεων».

4. Τὸ 22546/386/22.6.1982 ἔγγραφο Ὑπουργείου Συγκοινωνιῶν, ἀποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε συμπληρωματικὰ ἀναγκαστικῶς ἀπαλλοτριωτέα λόγῳ δημόσιας ὠφέλειας, δηλαδὴ γιὰ τὸ διπλασιασμὸ τῆς σιδηροδρομικῆς γραμμῆς μεταξὺ Ἀλιάρτου Λεβαδείας (χ.θ. 131—500 π.π.), ἔκτασης συνολικοῦ ἐμβαδοῦ 8.000 τ.μ., ὅπως ἀπεικονίζεται στὸ 1023 κτηματολογικὸ διάγραμμα μὲ τὸν πᾶνω σ' αὐτὸ κτηματολογικὸ πῖνακα, περιβαλλομένη μὲ κόκκινη γραμμὴ, ποῦ ἔχει συνταχθεῖ ἀπὸ τὸν ΟΣΕ καὶ ἔχει θεω-

ρηθεῖ ἀπὸ τὸν Γενικὸ Διευθυντὴ τοῦ Ὑπουργείου Συγκοινωνιῶν—Διεύθυνση Τεχν. Σιδηροδρόμων.

Στὴν ἑκτασὴ ποῦ ἀπαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητος οἱ 1) Λέτης Κων/νος τοῦ Ἀθαν., 2) Τουρκοχωρίτης Θεόδωρος τοῦ Νικ. κλπ. (σύνολο 9).

Ἡ ἀπαλλοτρίωση κηρύσσεται ὑπὲρ τοῦ ΟΣΕ καὶ μὲ δαπάνη τοῦ ΟΣΕ.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Λεβαδεία, 15 Ἰουλίου 1982

Ἡ Νομάρχης  
ΧΡΥΣΟΥΛΑ ΧΑΡΙΣΙΟΥ

Αριθ. 19028

(5)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων υπέρ της Κοινότητας Πηγαϊδωνίων στο Ν. Ηρακλείου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

Έχοντας ὑπόψη:

1. Τὶς διατάξεις τῶν ἀρθρῶν 82, 113, 202 καὶ 203 τοῦ Ν. 1065/1980 «περὶ κυρώσεως Δημοτικοῦ καὶ Κοινοτικοῦ Κώδικα».

2. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν. 797/1971 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων» ὅπως τροποποιήθηκε μεταγενέστερα.

3. Τὴν 32489/82 κοινὴ ἀπόφαση τῶν Ὑπουργῶν Προεδρίας Κυβερνήσεως καὶ Ἐσωτερικῶν, σχετικὰ μὲ τὴν ἀναμόρφωση Συλλογικῶν Ὁργάνων Γνωμοδοτικῆς καὶ Ἀποφασιστικῆς ἀρμοδιότητος τοῦ Ὑπουργείου Ἐσωτερικῶν.

4. Τὴν 11/1982 ἀπόφαση τοῦ Κοινοτικοῦ Συμβουλίου Πηγαϊδωνίων, μὲ τὴν ὁποία κηρύσσεται ὑπὲρ τῆς ὁμώνυμης Κοινότητος ἀναγκαστικὴ ἀπαλλοτρίωση ἀκινήτων: α) Ἰδιοκτησίας Εὐαγγελίας χήρας Ὁδυσσεά Πατερᾶκη, ἑκτάσεως 12,57 τετρ. μέτρων καὶ β) ἰδιοκτησίας Κωνσταντίνου Ν. Στρατάκη ἑκτάσεως 7,82 τετρ. μέτρων, γιὰ τὴν διεύρυνση τῆς Κεντρικῆς Κοινοτικῆς οδού.

5. Τὴν ἀπὸ 5.5.1982 ἐκθετὴ καταμετρήσεως καὶ ἐκτιμήσεως τῆς ἀγοραίας ἀξίας τῶν ἀνωτέρω ἀκινήτων ἀπὸ τὴν ἐπιτροπὴ τοῦ ἀρθροῦ 7 τοῦ Π.Δ. 270/1981 «περὶ καθορισμοῦ τῶν ὀργάνων, τῆς διαδικασίας καὶ τῶν ὄρων διενεργείας δημοπρασιῶν δι' ἐκποίηση ἢ ἐκμίσθωση πραγμάτων τῶν Δήμων καὶ Κοινοτήτων».

6. Τὸ ἀπὸ 12.5.1982 τοπογραφικὸ - κτηματολογικὸ διάγραμμα καθὼς καὶ τὸν μὲ τὴν ἴδια ἡμερομηνία κτηματολογικὸ πῖνακα.

7. Ὅλα τὰ στοιχεῖα τοῦ σχετικοῦ ὑπηρεσιακοῦ φακέλλου, ἀποφασίζουμε:

1. Εἰκυρώνουμε τὴν 11/1982 ἀπόφαση τοῦ Κοινοτικοῦ Συμβουλίου Πηγαϊδωνίων, μὲ τὴν ὁποία κηρύσσεται ἀναγκαστικὴ ἀπαλλοτρίωση:

α) Ἀκινήτου ἑκτάσεως 12,57 τ. μέτρων ἰδιοκτησίας Εὐαγγελίας χήρας Ὁδυσσεά Πατερᾶκη, τὸ ὁποῖο εἶναι τμῆμα οἰκοπέδου μὲ ἐρειπώμενη οἰκοδομή, εἵσεται μέσα στὸν οἰκισμὸ Πηγαϊδωνία καὶ συνορεύει Βόρεια καὶ Δυτικὰ μὲ ἰδιοκτησίαν τῆς ἴδιας. Νότια μὲ κοινοτικὴ ὁδὸ καὶ Ἀνατολικὰ ἐπίσης μὲ κοινοτικὴ ὁδὸ, ὅπως ἀποτυπώνεται στὸ ἀπὸ 12.5.1982 τοπογραφικὸ—κτηματολογικὸ διάγραμμα τοῦ Μηχανικοῦ τῆς ΤΥΔΚ Ἀλέξανδρου Γολοδάνη καὶ

β) Ἀκινήτου ἑκτάσεως 7,82 τετρ. μέτρων, ἰδιοκτησίας Κωνσταντίνου Ν. Στρατάκη, τὸ ὁποῖο εἶναι τμῆμα οἰκοπέδου μὲ οἰκοδομή, εἵσεται μέσα στὸν οἰκισμὸ Πηγαϊδωνία καὶ συνορεύει Βόρεια μὲ κοινοτικὴ ὁδὸ, Νότια καὶ Ἀνατολικὰ μὲ ἰδιοκτησίαν τοῦ ἴδιου καὶ Δυτικὰ μὲ κοινοτικὴ ὁδὸ, ὅπως ἀποτυπώνεται στὸ ἀπὸ 12.5.1982 τοπογραφικὸ—κτηματολογικὸ διάγραμμα τοῦ Μηχανικοῦ ΤΥΔΚ Ἀλέξανδρου Γολοδάνη, γιὰ τὴν διεύρυνση τοῦ Κεντρικοῦ Κοινοτικοῦ δρόμου καὶ τὴν διευκόλυνση τῆς κυκλοφορίας τῶν ὀχημάτων.

Ἡ ἀπαλλοτριώση γίνεται ὑπὲρ καὶ μὲ δαπάνες τῆς Κοινότητος Πηγαϊδαίων.

2. Ἡ ἀποζημίωση ἐκρύνει τὸν ἀνωτέρω ὀργανισμό καὶ θὰ καταβληθῇ σύμφωνα μὲ τὶς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 797/1971, ὅπως τροποποιήθηκε μεταγενέστερα, χωρὶς νὰ ἀποκλείεται ὁ καθορισμὸς αὐτῆς μὲ συμβιβασμό.

Ἡ παρούσα ἀπόφαση νὰ δημοσιευθῇ στὴν Ἑφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἡράκλειο, 30 Αὐγούστου 1982

Ὁ Νομάρχης  
ΚΥΡΙΑΚΟΣ ΓΕΩΡΓΙΑΔΗΣ

Ἀριθ. Τ.Υ. 2825

(6)

Κήρυξη ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἐκτάσεως συνολικοῦ ἐμβαδοῦ 2.058 Μ2 γιὰ τὴν ἐκτέλεση τῶν ἐργασιῶν ἀπαλύνσεως τῶν πρηνῶν τῆς παραλιακῆς ὁδοῦ Ἡγουμενίτσας—Πρεβέζης περιοχῇ Τσοῦμπα Δάξη (Λυγιά) Χ.Θ. 21—906.

### Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΡΕΒΕΖΗΣ

Ἐχοντας ὑπόψη:

1) Τὶς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 797/1.7.71, Θεσμικοῦ Νόμου περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων ὅπως τροποποιήθηκαν μέχρι σήμερα.

2. Τὶς διατάξεις τοῦ Προεδρικοῦ Διατάγματος 929/1979 «περὶ ἐκτελέσεως τοῦ Ν. 653/1977 περὶ ὑποχρεώσεως τῶν ἰδιοκτητῶν γιὰ τὴν διάνοιξη ὁδῶν κλπ.».

3) Τὴν ἐγκύκλιο Ε 200 ἀριθ. πρωτ. ΕΔ 2α/01/177/ΦΝ 261/15.12.1979 τοῦ Ὑπουργείου Δημοσίων Ἔργων—Διεύθυνση Νομοθετικοῦ Ἔργου).

4) Τὶς διατάξεις τοῦ ἀρθροῦ 23 τοῦ ἀπὸ 25 Νοεμβρίου 1929 Δ/τος περὶ κωδικοποιήσεως τῶν περὶ κατασκευῆς καὶ συντηρήσεως ὁδῶν.

5) Τὶς διατάξεις τοῦ Π.Δ. 475/76 περὶ ἐκτελέσεως τοῦ Ν.Δ. 1266/72 περὶ ἐκτελέσεως τῶν Δημ. Ἔργων.

6) Τὸ μὲ ἀριθ. 1105/30/7—82 ἔγγραφο τῆς 2ας ΔΕΚΕ Ἰωαννίνων γιὰ τὴν κήρυξη τῆς ἀπαλλοτριώσεως ποὺ γράφεται στὸ θέμα.

7) Τὰ ἀπὸ Ἀπρίλιο 1982 συνταχθέντα κτηματολογικὰ διάγραμμα καὶ κτηματολογικὸ πῖνακα ἀπὸ τὸν πολιτικὸ μηχανικὸ Κων/νο Εὐθυμιάδη ποὺ θεωρήθηκε ἀπὸ τὴ 2α ΔΕΚΕ Ἰωαννίνων καὶ ἐγκρίθηκαν μὲ τὴ 1622 ἀπόφαση τοῦ Προϊσταμένου τῆς Διευθύνσεως Συγκοινωνιακῶν Ἔργων τῆς τέως 7ης ΠΥΔΕ.

8) Τὴ μὲ ἀριθ. ΒΣ 1γ/14/148—1/2.6.1982 ἀπόφαση τοῦ Ὑπουργ. Δημ. Ἔργων περὶ ὁρισμοῦ ὡς βελτιουμένου ἀνωτέρω τμήματος, ἀποφασίζουμε:

Κηρύττουμε ἀναγκαστικῶς ἀπαλλοτριώτῃς λόγω δημόσιας ὠφέλειας γιὰ τὴν ἐκτέλεση τῶν ἐργασιῶν ἀπαλύνσεως τῶν πρηνῶν τῆς παραλιακῆς ὁδοῦ Ἡγουμενίτσας—Πρεβέζης περιοχῇ Τσοῦμπα Δάξη (Λυγιά) γ.θ. 21 συν 900 ἑκταρ συνολικοῦ ἐμβαδοῦ 2.058 μέτρων τετραγωνικῶν, ὅπως αὐτὴ φαίνεται στὸ ἀπὸ Ἀπρίλιο 1982 κτηματολογικὸ διάγραμμα καὶ κτηματολογικὸ πῖνακα ποὺ συντάχθηκαν ἀπὸ τὸν πολιτικὸ μηχανικὸ Κων/νο Εὐθυμιάδη, θεωρήθηκαν ἀπὸ τὴ 2α ΔΕΚΕ καὶ ἐγκρίθηκαν ἀπὸ τὴ Διεύθυνση Συγκοινωνιακῶν Ἔργων τῆς τέως 7ης ΠΥΔΕ μὲ τὴ 1622/7.5.82 ἀπόφαση.

Γιὰ τὴν ὑπόψη ἀπαλλοτρίωση δικαιώματα προβάλλουν οἱ φερόμενοι ἰδιοκτῆτες: α) Ποντίκης Ἀθανάσιος τοῦ Σπυρίδωνος, β) Ποντίκης Θωμᾶς τοῦ Σπυρίδωνος.

Ἡ ὑπόψη ἀπαλλοτρίωση κηρύσσεται ὑπὲρ τοῦ Δημοσίου καὶ ἡ δαπάνη θὰ βαρύνει τὸ Δημόσιο καὶ συγκεκριμένα τὸ ἔργο

807100 Δ. Ἐπενδ. καὶ τοὺς ὠφελουμένους παροδίους ἰδιοκτῆτες.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθῇ στὴν Ἑφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Πρέβεζα, 14 Σεπτεμβρίου 1982

Ὁ Νομάρχης  
Β. ΓΙΑΝΝΟΥΛΗΣ

Ἀριθ. Τ.Υ. εἰκ. 3334

(7)

Κήρυξη ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἐκτάσεως συνολικοῦ ἐμβαδοῦ 3.150 Μ2 λόγω κατολισθήσεως στὴν περιοχὴ Κοινότητος Λούτσας—Τμήμα ΙΙΙ (γ.θ 15 συν 750) λόγω κατολισθήσεως κατὰ τὴ διάνοιξη τῆς παραλιακῆς ὁδοῦ Ἡγουμενίτσας—Πρεβέζας.

### Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΡΕΒΕΖΗΣ

Ἐχοντας ὑπόψη:

1) Τὶς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 797/1—1/1971, Θεσμικοῦ Νόμου περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων ὅπως τροποποιήθηκαν μέχρι σήμερα.

2) Τὶς διατάξεις τοῦ Προεδρικοῦ Δ/τος 929/1979 «περὶ ἐκτελέσεως τοῦ Ν. 653/1977 περὶ ὑποχρεώσεως τῶν παροδίων ἰδιοκτητῶν γιὰ τὴ διάνοιξη ὁδῶν κλπ.».

3) Τὴν ἐγκύκλιο Ε200 ἀριθ. πρωτ. ΕΔ 2α/01/177/ΦΝ 261/15.12.79 τοῦ Ὑπουργείου Δημ. Ἔργων (Δ/ση Νομοθετικοῦ Ἔργου).

4) Τὶς διατάξεις τοῦ ἀρθροῦ 23 τοῦ ἀπὸ 25 Νοεμβρίου 1929 Δ/τος περὶ κωδικοποιήσεως τῶν περὶ κατασκευῆς καὶ συντηρήσεως ὁδῶν.

5) Τὶς διατάξεις τοῦ Π.Δ. 475/76 περὶ ἐκτελέσεως τοῦ Ν.Δ. 1266/72 περὶ ἐκτελέσεως τῶν Δημ. Ἔργων.

6) Τὸ μὲ ἀριθ. πρωτ. 4045/19.12.78 ἔγγραφο τῆς 2ης ΔΕΚΕ Ἰωαννίνων γιὰ τὴν κήρυξη τῆς ἀπαλλοτριώσεως ποὺ γράφεται στὸ θέμα.

7) Τὸ ἀπὸ Ἰούνιο 1982 συνταχθέν κτηματολογικὸ διάγραμμα καὶ κτηματολογικὸ πῖνακα ἀπὸ τὸν πολιτικὸ μηχανικὸ Κων/νο Εὐθυμιάδη ποὺ θεωρήθηκαν ἀπὸ τὴ 2η ΔΕΚΕ Ἰωαννίνων καὶ ἐγκρίθηκαν μὲ τὴν ὑπ' ἀριθ. 2393/30.6.82 ἀπόφαση τῆς Δ/σεως Συγκοιν. Ἔργων τῆς τέως 7ης ΠΥΔΕ.

8) Τὴ μὲ ἀριθ. πρωτ. ΒΣ1γ/2/145—1/28.5.82 ἀπόφαση Ὑπουργ. Δημ. Ἔργων περὶ ὁρισμοῦ ὡς βελτιουμένου τμήματος τῆς ἀνωτέρω ἐκτάσεως, ἀποφασίζουμε:

Ἀνακαλοῦμε τὴν ἀπόφασή μας Τ.Υ. 2453/2.9.81 (ΦΕΚ 523Δ/22.9.81) καὶ κηρύττουμε ἀναγκαστικῶς ἀπαλλοτριώτῃς λόγω δημόσιας ὠφέλειας ἑκταρ συνολικοῦ ἐμβαδοῦ 3150 Μ2 στὴν περιοχὴ Κοινότητος Λούτσας—Τμήμα ΙΙΙ (γ.θ 15—750) γιὰ τὴ διάνοιξη τῆς παραλιακῆς ὁδοῦ Ἡγουμενίτσας—Πρεβέζας, ὅπως αὐτὴ φαίνεται στὸ ἀπὸ Ἰούνιο τοῦ 1982 συνταχθέν κτηματολογικὸ διάγραμμα καὶ κτηματολογικὸ πῖνακα ποὺ συντάχθηκαν ἀπὸ τὸν Κων/νο Εὐθυμιάδη, πολιτικὸ μηχανικὸ, θεωρήθηκαν ἀπὸ τὴ 2α ΔΕΚΕ καὶ ἐγκρίθηκαν ἀπὸ τὸν Προϊστάμενο τῆς Διευθύνσεως Συγκοινωνιακῶν Ἔργων τῆς τέως 7ης ΠΥΔΕ μὲ τὴ 2393/1982 ἀπόφαση.

Γιὰ τὴν ὑπόψη ἀπαλλοτρίωση δικαιώματα προβάλλουν οἱ φερόμενοι ἰδιοκτῆτες: 1) Κώστα Ἀγγελικὴ σύζυγος Βασιλείου, 2) Τάση Φωτεινὴ σύζυγος Σωτηρίου, 3) Τάσης Ἀπόστολος τοῦ Σπυρίδωνος.

Ἡ ὑπόψη ἀπαλλοτρίωση κηρύσσεται ὑπὲρ τοῦ Δημοσίου καὶ ἡ δαπάνη θὰ βαρύνει τὸ Δημόσιο καὶ συγκεκριμένα τὸ ἔργο 8071000 ΔΕ καὶ τοὺς ὠφελουμένους παροδίους ἰδιοκτῆτες.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθῇ στὴν Ἑφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Πρέβεζα, 14 Σεπτεμβρίου 1982

Ὁ Νομάρχης  
Β. ΓΙΑΝΝΟΥΛΗΣ

Αριθ. Τ. 2828

(8)

Αριθ. ΕΣ/13693

9

Κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτριώσεως έκτασως συνολικού εμβαδού 6.200 Μ2 για τη διαμόρφωση ισόπεδης συνδέσεως στη Θέση Λιμποχωδίτη παραλιακής οδού Ήγουμενίτσας—Πρέβεζας με την Εθνική οδό Γ. Καλογήρου—Πρέβεζας στη χ.θ. 21—000.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΡΕΒΕΖΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/1—1/1981, Θεσμικού Νόμου «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» όπως τροποποιήθηκαν μέχρι σήμερα.

2) Τις διατάξεις του Προεδρικού Δ/τος 929/1979 «περί εκτελέσεως του Ν. 653/1977 περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών για τη διάνοξη οδών κλπ.».

3) Την εγκύκλιο Ε 200 αριθ. πρωτ. ΕΔ2α/01/177/Φ. Ν. 2Φ1/15.12.79 του Υπουργείου Δημ. Έργων (Διεύθυνση Νομοθετικού Έργου).

4) Τις διατάξεις του άρθρου 23 του από 25 Νοεμβρίου 1929 Δ/τος περί κωδικοποιήσεως των περί κατασκευής και συντηρήσεως οδών.

5) Τις διατάξεις του Π.Δ. 475/76 περί εκτελέσεως του Ν.Δ. 1266/72 περί εκτελέσεως των Δημ. Έργων.

6) Το με αριθμό πρωτ. 1104/30.7.82 έγγραφο της 2ας ΔΕΚΕ Ίωαννίνων για την κήρυξη της απαλλοτριώσεως που γράφεται στο θέμα.

7) Το από Ιούνιο 1982 κτηματολογικό διάγραμμα και κτηματολογικό πίνακα που συντάχθηκαν από τον πολιτικό μηχανικό Κων/νο Εύθυμιάδη, θεωρήθηκαν από τη 2α ΔΕΚΕ Ίωαννίνων και εγκρίθηκαν με τη 2389/82 απόφαση του Προϊστάμενου της Διευθύνσεως Συγκοινωνιακών Έργων της τ.ε. 7ης ΠΥΔΕ.

8) Τη με αριθ. πρωτ. ΒΣ1γ/2/145—1/28 Μαΐου 1982 απόφαση Υπουργ. Δημ. Έργων περί όρισμού ως τελιουμένου τμήματος της παραπάνω έκτασως, αποφασίζουμε:

Ανακαλούμε τις αποφάσεις μας α) ΤΥ. 2454/2.9.1981 (ΦΕΚ 531 Δ/24.9.81, β) ΤΥ. 2434/13.11.81 (ΦΕΚ 724 Δ/14.12.81) και κηρύττουμε αναγκαστικώς απαλλοτριωτέα λόγω δημόσιας ωφέλειας για τη διαμόρφωση ισόπεδου συνδέσεως στη Θέση Λιμποχωδίτη που συνδέει την παραλιακή οδό Ήγουμενίτσας—Πρέβεζας με την Εθνική οδό Γ. Καλογήρου—Πρέβεζα στη χ.θ. 21 συν 000 έκταση συνολικού εμβαδού 6.200 μ2 όπως αυτή φαίνεται στο από Ιούνιο 1982 κτηματολογικό διάγραμμα και κτηματολογικό πίνακα που συντάχθηκαν από τον Κων/νο Εύθυμιάδη, πολιτικό μηχανικό ΔΕ με 4ο βαθμό, θεωρήθηκαν από τη 2α ΔΕΚΕ και εγκρίθηκαν από τον Προϊστάμενο της Διευθύνσεως Συγκοινωνιακών Έργων της τ.ε. 7ης ΠΥΔΕ με τη 2389/82 απόφαση.

Για την υπόψη απαλλοτρίωση δικαιώματα προβάλλουν οι οφειδόμενοι ιδιοκτήτες: Χρήστος Βαγγέλης του Βασιλείου, Βασιλική Βαγγέλη του Βασιλείου και Κατωγιάννη Πολυξένη σύζυγος Σωτηρίου.

Η υπόψη απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και η δαπάνη θα βαρύνει το Δημόσιο και συγκεκριμένα το έργο 8071000 ΔΕ και τους ωφελουμένους παροδίου ιδιοκτήτες για τη διαμόρφωση ισόπεδου συνδέσεως στη Θέση Λιμποχωδίτη.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πρέβεζα, 14 Σεπτεμβρίου 1982

Ο Νομάρχης  
Β. ΓΙΑΝΝΟΥΛΗΣ

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων υπέρ του Δήμου Σερρών.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΣΕΡΡΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 202 και 230 του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα (Ν. 1065/80) σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του Π.Δ. 22/1982 περί καταργήσεως του ουσιαστικού ελέγχου στοπιδότητος επί των πράξεων των Δημοτικών και Κοινοτικών Συμβουλίων.

3. Την διάταξη της παρ. 6 του άρθρου 6 της αριθ. 32489/26.4.1982 κοινής αποφάσεως των Υπουργών Προεδρίας της Κυβερνήσεως και Έσωτερικών, με την οποία καταργείται η έπιτροπή απαλλοτριώσεων του άρθρου 203 του Ν. 1065/80.

4. Την αριθ. 308/1981 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Σερρών, που αφορά την κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτριώσεως για τη δημιουργία πλατείας επτά (7) οικοπεδικών τμημάτων στο συνοικισμό Κατακουζηνού.

5. Την αριθ. 229/1982 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Σερρών με την οποία απορρίπτεται ένσταση της Έλένης συζύγου Κωνσταντίνου Χειλίδη, στρεφόμενη κατά της αριθ. 308/1981 προηγούμενης απόφασής του.

6. Όλα τα λοιπά στοιχεία της αλληλογραφίας, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε τις αριθ. 308/1981 και 229/1892 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Σερρών, με τις οποίες αποφασίζεται η κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτριώσεως χάριν του Δήμου Σερρών, για δημόσια ωφέλεια (δημιουργία πλατείας στο συνοικισμό Κατακουζηνού) των κάτωθι οικοπεδικών τμημάτων:

α) Αριθ. 17 οικόπεδο εμβαδού 203 τ.μ. αγνώστου ιδιοκτησίας.

β) Αριθ. 18 οικόπεδο εμβαδού 202 τ.μ. ιδιοκτησίας Κωνσταντίνου Χειλίδη, κατοίκου Σερρών, Αρκαδιωπόλεως 52.

γ) Αριθ. 19 οικόπεδο εμβαδού 201 τ.μ. αγνώστου ιδιοκτησίας.

δ) Αριθ. 20 οικόπεδο εμβαδού 201 τ.μ. αγνώστου ιδιοκτησίας.

ε) Αριθ. 21 οικόπεδο εμβαδού 202 τ.μ. αγνώστου ιδιοκτησίας.

στ) Αριθ. 22 οικόπεδο εμβαδού 281 τ.μ. αγνώστου ιδιοκτησίας.

ζ) Αριθ. 23 οικόπεδο εμβαδού 201 τ.μ. αγνώστου ιδιοκτησίας, όπως αναλυτικότερα αναφέρεται στην ανωτέρω αριθ. 308/1981 απόφαση και περιγράφεται στο τοπογραφικό διάγραμμα.

Η απαλλοτρίωση γίνεται υπέρ του Δήμου Σερρών.

Η αποζημίωση θα βαρύνει τον ανωτέρω οργανισμό και θα καταβληθεί σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/1971 μη αποκλεισμένου και του καθορισμού αυτής με συμβιβασμό.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Σέρραι, 19 Αυγούστου 1982

Ο Νομάρχης  
ΗΛΙΑΣ ΜΑΜΑΛΗΣ



## ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. 3065

(10)

Ανακοίνωση για παρακατάθεση απόζημιώσεως, από αναγκαστική απαλλοτριώση ακινήτων της οδού Κεραμωτής — Νεαπόλεως, του Νομού Λακωνίας.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΟΥ ΤΑΜΕΙΟΥ  
ΛΑΚΩΝΙΑΣ

1. Έχοντας υπόψη τα άρθρα 7 και 8 του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», γνωστοποιούμε στους κατωτέρω:

α) Έκείνους που αξιώνουν δικαιώματα κυριότητας στα δυνάμει της 0—9227/Φ.1036/25.9.80 απόφασεως του Νομάρχου Λακωνίας (ΦΕΚ 552/6.10.80, τ. Δ'), αναγκαστικά απαλλοτριωθέντα ακίνητα, για την διαπλάτυνση της οδού Κεραμωτής-Νεαπόλεως στη γ.θ. 5Γ500, του Νομού Λακωνίας.

β) Στους τυχόν έγγεγραμμένους ένυποθήκους στα ακίνητα αυτά, ή κατασχόντες δανειστές, ή τρίτους διεκδικητές, ότι η δυνάμει της 490/1981 Δικαστικής Απόφασεως του Μονομελούς Πρωτοδικείου Σπάρτης, καθορισθείσα προσωρινή τιμή απόζημιώσεως για όλα τα ακίνητα, μαζί με τα επίκειμενα, καθώς αυτά εικονίζονται στο οικείο Κτηματολογικό Διάγραμμα και το σχετικό Κτηματολογικό Πίνακα, κατατέθηκε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων και εκδόθηκε γι' αυτό το Νο 606/11.8.82 Γραμμάτιο Συστάσεως Παρακαταθήκης, του Γραφείου Παρακαταθηκών Νεαπόλεως Λακωνίας, ποσού δραχμών (334.600).

2. Η απόζημιωση αυτή είναι αποδοτέα στους κατά Νόμο δικαιούχους.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Σπάρτη, 10 Σεπτεμβρίου 1982

Ο Νομάρχης

Ο Πρόεδρος

ΓΙΑΝΝΗΣ ΣΑΒΑΛΑΝΟΣ

## ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

## ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(11)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Θεσσαλονίκης.

## Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κλπ.» της 17 Ιουλίου 1923, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα του 3, 9, 29 και 70.

2. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 8/1973 «περί ΓΟΚ» και ειδικότερα τα άρθρα του 34 και 35.

3. Τις διατάξεις του Ν. 947/1979 «περί οικιστικών περιοχών» (ΦΕΚ 169/Α) και ειδικότερα το άρθρο του 62 (παρ. 1).

4. Τις διατάξεις του Ν. 1032/1980 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57/Α) και ειδικότερα τα άρθρα του 2, 3 και 7.

5. Τις υπ' αριθ. 143/1979 και 534/1979 πράξεις του Δημοτικού Συμβουλίου Θεσσαλονίκης.

6. Την υπ' αριθ. 155/1982 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.

7. Την υπ' αριθ. 559/1982 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας, με πρόταση του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, αποφασίζουμε:

## Άρθρο 1.

Εγκρίνεται: η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Θεσσαλονίκης στο χώρο του Αριστοτελείου Πανεπιστημίου και της Διεθνούς Εκθέσεως στη συμβολή των οδών Κονίτσης και Λεωφόρου Πανεπιστημίου α) δια του χαρακτηρισμού του υπό στοιχεία Α. Β. Γ. Δ. Ε. Ζ. Η. Θ. Α τμήματος αυτού ως χώρου για την ανέγερση κτιρίου Ασύλου Παιδιού, β) δια του καθορισμού θέσεως εκκλησίας μέσα σ' αυτό και γ) δια τροποποίησης του περιγράμματος του κτιρίου της Θεολογικής Σχολής, όπως αυτό καθορίσθηκε με το Διάταγμα από 15 Σεπτεμβρίου 1973 «περί τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου Θεσσαλονίκης» (ΦΕΚ 253 Δ/25.9.73), όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα με κλίμακα 1:500 που έχει θεωρηθεί από τον Προϊστάμενο της Διευθύνσεως Πολεοδομικών Εφαρμογών με την υπ' αριθ. Γ.32074/1982 πράξη του και που συνοπτικό αντίτυπο δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

## Άρθρο 2.

Οι όροι και περιορισμοί δομήσεως του χώρου που καθορίζεται για την ανέγερση κτιρίου Ασύλου Παιδιού καθορίζονται ως εξής:

α) Οικοδομικό σύστημα: Πανταχόθεν ελεύθερον.

β) Συντελεστής δομήσεως ένα (1,0).

γ) Μέγιστο ποσοστό καλύψεως σπάντα τοίς εκατό (40%) της επιφανείας του χώρου.

δ) Μέγιστος επιτρεπόμενος αριθμός ορόφων δύο (2) με μέγιστο ύψος του κτιρίου εννέα (9,00) μέτρα, συμπεριλαμβανομένου και του ύψους της στέγης που είναι υποχρεωτική.

ε) Το κτίριο που αναγείρεται πρέπει να απέχει από μὲν τις ρυμοτομικές γραμμές δέκα πέντε (15) μέτρα τουλάχιστον, από δὲ τὰ ὅρια τοῦ οἰκοπέδου πέντε (5) μέτρα τουλάχιστον.

## Άρθρο 3.

Η ισχύς του παρόντος Διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

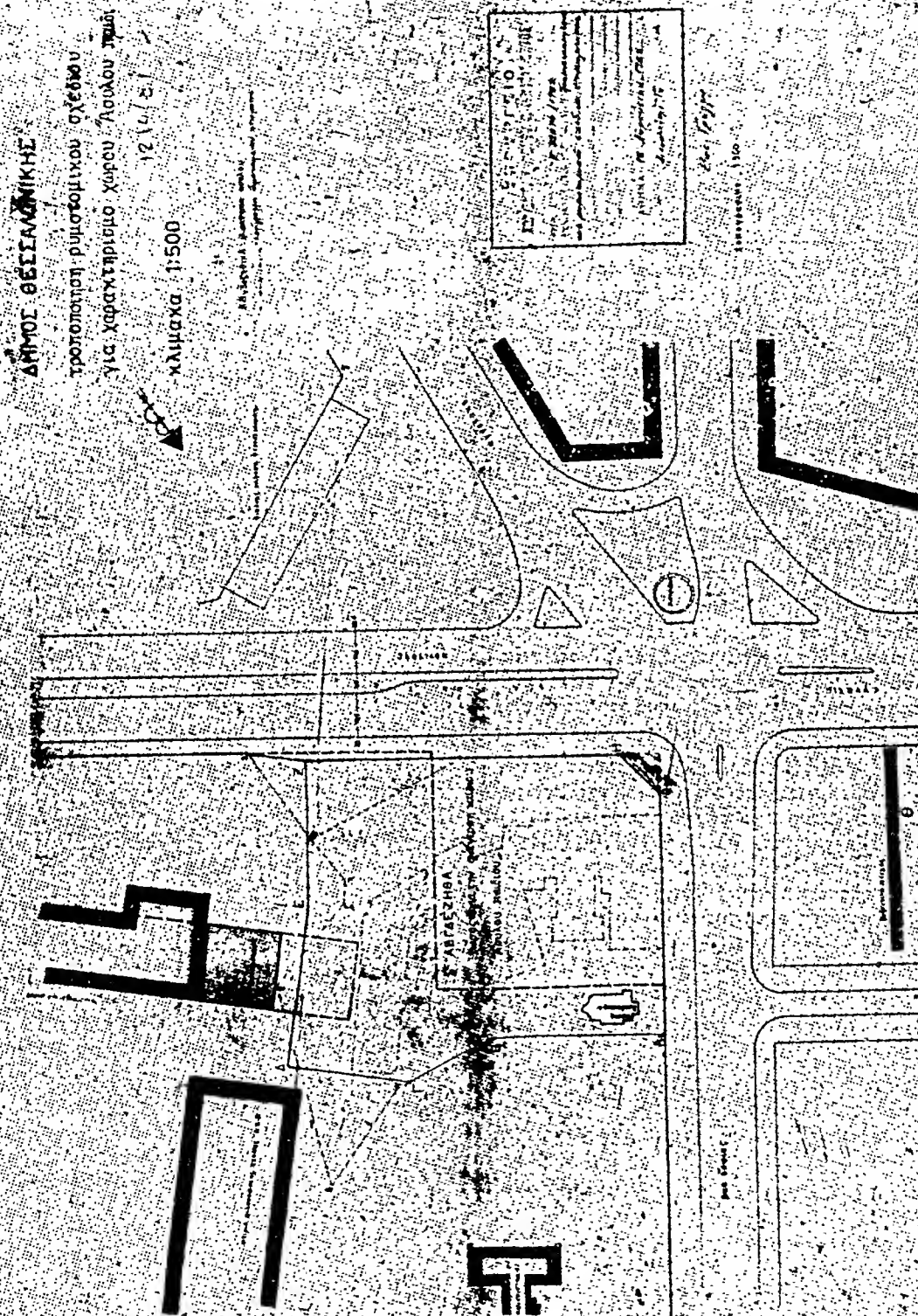
Στόν Υπουργό Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του Διατάγματος αυτού.

Αθήνα 31 Αυγούστου 1982

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ  
ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΤΡΙΤΣΗΣ



## ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(12)

Ειδοποιήσεις της γενομένης παρακαταθέσεως αποζημιώσεως λόγω προσκυρώσεως οικόπεδικών τμημάτων εν Κομοτηνῇ.

Διὰ τῆς ἀνατυπωθείσης ὑπ' ἀριθμὸν 22/1976 πράξεως ἐκδοθείσης ὑπὸ τῆς ΔΤΥΝ Ροδόπης καὶ τῆς ὑπ' ἀριθμὸν πρωτ. 50896/24.3.1982 ἀποφάσεως τοῦ Νομάρχου Ροδόπης, ἐγένετο ἡ τακτοποίησις τῶν οἰκοπέδων τῶν κειμένων εἰς τὸ ὑπ' ἀριθ. 263 οἰκοδομικὸν τετράγωνον τοῦ σχεδίου τῆς πόλεως Κομοτηνῆς.

Διὰ τῆς ὑπ' ἀριθμὸν 112/1982 ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Ροδόπης καθωρίσθη ἡ προσωρινὴ τιμὴ μονάδος ἀποζημιώσεως τῶν οἰκοπεδοτεμαχίων, τῶν προσκυρουμένων α) εἰς τὴν ὑπ' ἀριθμὸν 51 ἰδιοκτησίαν τοῦ Κωνσταντίνου Φαρμακίδη καὶ Βασιλείου Φαρμακίδη, τοῦ τμήματος τοῦ περιχλειομένου ὑπὸ τὰ στοιχεῖα (169 — 168 — 166 — 173 — 169) ἐμβαδὸς 27,50 μ<sup>2</sup> ἐκ τῆς ὑπ' ἀριθμὸν 46 ἰδιοκτησίας τοῦ Γεωργίου Ἀνθοπούλου καὶ β) εἰς τὴν ὑπ' ἀριθμὸν 46 ἰδιοκτησίαν τοῦ Γεωργίου Ἀνθοπούλου τοῦ τμήματος τοῦ περιχλειομένου ὑπὸ τὰ στοιχεῖα (160 — 161 — 162 — 163 — 165 — 164 — 160) ἐπιφανείας 20,90 μ<sup>2</sup> ἐκ τῆς ὑπ' ἀριθμὸν 51 ἰδιοκτησίας τῶν Κων/νου Φαρμακίδη καὶ Βασιλείου Φαρμακίδη.

Διὰ τῆς ὑπ' ἀριθμὸν 89/1980 ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Ροδόπης καθωρίσθη ἡ προσωρινὴ τιμὴ μονάδος ἀποζημιώσεως τῶν οἰκοπεδοτεμαχίων, τῶν προσκυρουμένων α) εἰς τὴν ὑπ' ἀριθμὸν 47 ἰδιοκτησίαν τῆς Δήμητρας συζύγου Ἀνέστη Λεμοντζῆ τοῦ τμήματος τοῦ περιχλειομένου ὑπὸ τὰ στοιχεῖα (163 — 165 — 166 — 167 — 163) ἐπιφανείας 3,50 μ<sup>2</sup> ἐκ τῆς ὑπ' ἀριθμὸν 51 ἰδιοκτησίας Κωνσταντίνου Φαρμακίδη καὶ Βασιλείου Φαρμακίδη καὶ β) εἰς τῆς ὑπ' ἀριθμὸν 47 ἰδιοκτησίας τῆς Δήμητρας συζύγου Ἀνέστη Λεμοντζῆ, τοῦ τμήματος τοῦ περιχλειομένου ὑπὸ τὰ στοιχεῖα (169 — 172 — 173 — 169) ἐπιφανείας 2,45 μ<sup>2</sup> εἰς τὴν ὑπ' ἀριθμὸν 51 ἰδιοκτησίαν τοῦ Κωνσταντίνου Φαρμακίδη καὶ Βασιλείου Φαρμακίδη.

Διὰ τοῦ ὑπ' ἀριθμὸν 16.314/14.9.1982 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης ἐκδοθέντος ὑπὸ τοῦ Γραφείου Παρακαταθηκῶν Κομοτηνῆς παρακατετέθη ὑπὲρ τοῦ Γεωργίου Ἀνθοπούλου, τὸ ποσὸν τῶν ἐξήκοντα ἑξ χιλιάδων (66.000) δραχμῶν, ἂξια τοῦ προσκυρουμένου εἰς τὴν ὑπ' ἀριθμὸν 51 ἰδιοκτησίαν τμήματος ἐκ τῆς ἰδιοκτησίας αὐτοῦ θάσει τῆς ὡς ἄνω προσωρινῆς τιμῆς μονάδος ἀποζημιώσεως κατόπιν συμψη-

φισμοῦ γενομένου συμφώνως πρὸς τὴν διάταξιν τοῦ ἀρθροῦ 6 παρ. 4 τοῦ Ν. 5269/1931.

Τὸ ὡς ἄνω γραμμάτιον παρακαταθήκης κατετέθη παρὰ τῇ συμβολαιογράφῳ Κομοτηνῆς Ε. Ζαφειριάδου — Γεμεντζῆ συνταγείσης τῆς ὑπ' ἀριθμὸν 19.631/15.9.1982 πράξεως καταθέσεως.

Διὰ τὰ ἀνωτέρω μνημονεύμενα τμήματα οἰκοπέδων τὰ προσκυρούμενα ἐκ τῆς ὑπ' ἀριθμὸν 51 ἰδιοκτησίας εἰς τὴν ὑπ' ἀριθμὸν 47 τοιαύτην καὶ ἀντιστρόφως κατόπιν γενομένου συμψηφισμοῦ τῶν ἐκατέρωθεν ἀπαιτήσεων τῶν ὑφισταμένων ἐάσει τῆς προσωρινῆς τιμῆς μονάδος ἀποζημιώσεως τῆς καθορισθείσης διὰ τῆς ὑπ' ἀριθμὸν 89/1980 ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Ροδόπης, συμφώνως πρὸς τὴν διάταξιν τοῦ ἀρθροῦ 6 παρ. 4 τοῦ Ν. 5269/1931 ἀποστέλλονται ἀμοιβαίως αἱ ἀπαιτήσεις αὗται.

Ἡ παρῶσα δημοσίευσίς γίνεται συμφώνως πρὸς τὴν διάταξιν τοῦ ἀρθροῦ 7 τοῦ Α.Ν. 1731/1939.

Ἐν Κομοτηνῇ τῇ 15 Σεπτεμβρίου 1982

Ὁ Πληρεξούσιος Δικηγόρος  
ΑΧΙΛΛΕΥΣ Δ. ΠΙΡΠΙΡΗΣ

(Ἀριθ. τριπλ. 46660/4.10.82 Δημ. Ταμ. Δικ. Εισ. Ἀδ.)

## ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

Στὸ ΦΕΚ 454/16.9.82 τ. Δ' ποὺ δημοσιεύθηκε ἡ ἀπὸ 27.7.82 ἀπόφασις Ὑπουργοῦ Χ.Ο.Π. «τροποποίηση τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Περιστερίου» ἔχει ἀναγραφεῖ μὲ τὴν ἀριθ. «Γ.30339/1982» πρᾶξις τοῦ ἀντὶ τοῦ ὁρθοῦ «Γ.30338/82».

(Ἀπὸ τὸ ΥΧΟΠ)

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΦΩΚΙΔΟΣ

Στὴν 3692/16.6.82 ἀπόφασις τῆς Νομαρχίας Φωκίδος, περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ὑπὲρ τῆς κοινότητος Ἰτέας, ποὺ δημοσιεύτηκε στὸ ΦΕΚ 337/13.7.82 (τεύχος Τέταρτο) διορθώνεται τὸ κύριο ὄνομα τοῦ Νομάρχῃ ἀπὸ τὸ λατ-  
ταμένο «Κων/νος» στὸ ὁρθὸ «Νώντας».

(Ἀπὸ τὴ Νομαρχία Φωκίδος)